

AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara C.F./P.IVA 01397530682

PEC: antonio.busich.aslpe@pec.it

Prot. n. 0093560/22

Pescara, 05/08/2022

Spett.le Ditta

OGGETTO: "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde ricadenti all'interno delle pertinenze dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara" – INVITO ALLA PROCEDURA DI GARA

Codesta Spett.le Ditta è invitata a presentare la propria migliore offerta per l'eventuale affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. con le modalità e nel rispetto delle indicazioni, caratteristiche e prescrizioni indicate nella presente lettera d'invito e nel Capitolato prestazionale allegato.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Si comunica che:

- a) la procedura è identificata dal CIG ZBB376A8CC;
- b) la procedura si svolgerà mediante l'utilizzo della piattaforma informatica Net4 Market per le procedure telematiche di acquisto (da ora, Sistema), accessibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aslpescara, conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice.
 - Le modalità di accesso e di utilizzo del Sistema sono specificate nella presente lettera d'invito e nell'allegato "Disciplinare telematico".
 - I termini temporali entro cui effettuare le operazioni richieste per la presente procedura di gara sono indicati nell'allegato "Timing di gara";
- c) alla procedura è stato invitato un numero, ritenuto congruo, di operatori economici iscritti all'Albo Fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi individuati nel ripstto del principio di rotazione degli inviti;

- d) gli operatori economici potranno effettuare, su richiesta, un sopralluogo per visionare le aree a verde ricadenti all'interno delle pertinenze dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara che saranno oggetto del servizio individuate nell'allegato Capitolato prestazionale. I referenti del sopralluogo sono individuati nel Sig. Umberto Russi per le aree verdi ricadenti nel territorio di Pescara, contattabile al numero 334 6797822, nel Sig. Tonio Antonucci, per le aree verdi ricadenti nel territorio di Popoli, contattabile al numero 335 6901289 e nel Sig. Giuseppe Di Paolo, per per le aree verdi ricadenti nel territorio di Penne, contattabile al numero 335 6949615; il sopralluogo potrà essere effettuato non oltre la data del 30.08.2022;
- e) la procedura è finalizzata all'individuazione di un unico operatore economico al quale affidare il servizio in oggetto e con il quale stipulare un accordo quadro ai sensi dell'art.54 del D.lgs.50/2016
- f) il valore dell'appalto, corrispondente alla base d'asta, è di € 39.800,00 iva esclusa;
- g) gli oneri di sicurezza, di cui al DUVRI allegato, ammontano ad € 400,00
- h) l'appalto ha la durata di sei mesi a decorrere dalla data di consegna del servizio, con possibilità per l'Asl di Pescara di risoluzione anticipata nel caso in cui la procedura di gara sopra soglia, attualmente in itinere, dovesse essere aggiudicata prima di tale scadenza contrattuale;
- i) l'aggiudicazione avverrà a lotto intero in base al criterio del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4 del D.lgs.50/2016, in favore dell'operatore economico che avrà formulato la percentuale di ribasso più alta sul prezzo complessivo a base d'asta;
- j) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, la Stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- k) la Stazione appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di un'unica offerta valida;
- l) la fonte finanziamento del servizio è il Bilancio corrente dell'Asl di Pescara;
- m) il Responsabile del Procedimento è **l'Ing. Antonio Busich**, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi (**PEC** <u>antonio.busich.aslpe@pec.it</u>).

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA E CHIARIMENTI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- Lettera d'invito;
- Capitolato Prestazionale d'appalto;
- Disciplinare telematico predisposto dalla Piattaforma Net 4 Market;
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) predisposto dalla Piattaforma Net 4 Market;
- Dichiarazioni integrative al DGUE (Mod.A1)
- Dichiarazione sugli incarichi professionali (Mod.A2)

La presente lettera di invito con i relativi allegati è trasmessa a codesto operatore economico tramite la piattaforma Net4 Market.

2.2 CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura di gara, eslusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti, da inoltrare **entro e non oltre** <u>il 29/08/2022</u> alle <u>ore 12:00</u> **formulati** esclusivamente sulla Piattaforma Net 4 Market.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite sulla Piattafroma Net 4 Market.

Non sono ammesse altre forme di richiesta di chiarimenti.

3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'operatore economico interessato dovrà far pervenire la propria migliore offerta secondo le modalità specificate nel "Disciplinare telematico" e nel rispetto delle tempistiche indicate nel "Timing di gara".

Non si considerano ammissibili le offerte pervenute oltre il termine perentorio di scadenza, indicato nel Disciplinare telematico al quale si rimanda, anche per causa non imputabile all'impresa concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo.

4. CONTENUTO DELL'OFFERTA

a) **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La "Documentazione amministrativa" dovrà contenere i seguenti documenti:

1) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE).

DGUE in forma elettronica, conforme al modello di cui al Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione Europea del 5 gennaio 2016.

I concorrenti sono tenuti alla presentazione del Documento di gara unico europeo – DGUE, previsto dall'articolo 85 del decreto legislativo 50/2016 quale forma di autodichiarazione aggiornata su situazioni rilevanti e normativamente previste per la partecipazione alla gara, di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche, utilizzando l'apposito form così come previsto nel "Disciplinare telematico"

Sono tenuti alla presentazione di un distinto DGUE:

- i concorrenti singoli di cui all'art. 45, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c), del D.lgs. 50/2016, nonché i consorziati indicati quali esecutori dei lavori;
- ciascuno degli operatori economici partecipanti in raggruppamento ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del D.lgs.50/2016;
- gli operatori economici di cui il concorrente intende avvalersi, ai sensi dell'art. 89, D.lgs. 50/2016.

Linee guida per la compilazione del DGUE sono disponibili sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue

I concorrenti devono **compilare** le parti del formulario di loro competenza e se pertinenti, come sotto indicato.

Il Modello DGUE dovrà essere trasmesso su supporto informatico nelle modalità previste dal "Disciplinare telematico" unitamente alla restante documentazione, all'interno della "Documentazione amministrativa".

Parte II - sezione A "informazioni sull'operatore economico"

- (pag.2) compilare sino al riquadro (compreso) che inizia con "L'operatore economico è una micro impresa.....".

Continuare la compilazione dal riquadro "Forma della partecipazione" (pag.3).

Parte II - sezioni B, C e D (pag.4)

Compilare ove pertinenti;

ATTENZIONE - con riferimento alla sezione D (subappalti) indicare soltanto se si intende subappaltare e le prestazioni o lavorazioni che si intendono subappaltare e la relativa quota , espressa in percentuale, sull'importo contrattuale.

Parte III - "Motivi di esclusione" - sezioni A, B, C, D

- compilare tutte le sezioni da pag. 6 a pag.10

Parte VI - "Dichiarazioni finali".

- 2) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE rilasciate sul Modello A 1 predisposto dalla Stazione appaltante.
- 3) DICHIARAZIONI RESE AI SENSI DEL DPR 445/2000, di cui all' Modello A 2 (incarichi professionali art.53, comma 16 ter D.lgs.165/2001 nei confronti della Stazione appaltante) predisposto dalla Stazione appaltante.

Alle Dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/2000 dovrà essere allegata una copia di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

La documentazione potrà essere sottoscritta anche da procuratore/i del/i legale/i rappresentante/i ed in tal caso, pena l'esclusione dalla gara, va rimessa la corrispondente procura.

L'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

In tal caso, per i raggruppamenti formalmente costituiti in data antecedente la presentazione dell'offerta, è necessario allegare a pena di esclusione mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

Per le modalità e le tempistiche di caricamento della documentazione amministrativa si rimanda alle indicazioni operative contenute nel "Disciplinare telematico" e a quanto fissato nel "Timing di gara".

b) OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, firmata digitalmente dal legale rappresentante o da procuratore dell'operatore economico dovrà contenere, a pena di esclusione, la percentuale di ribasso unica offerta sulla base d'asta, espressa in cifre.

La validità dell'offerta non dovrà essere inferiore a 180 giorni dalla data ultima fissata per la presentazione delle offerte.

Il prezzo d'offerta si intende omnicomprensivo del trasporto, facchinaggio, installazione e qualsiasi spesa accessoria.

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, a pena d'esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

L'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato.

Il concorrente potrà allegare all'offerta economica eventuali giustificazioni del ribasso offerto, volte a valutare la congruità ovvero la anomalia della offerta a sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Tali giustificazioni dovranno contenere, oltre agli elementi già previsti dal citato art.97 ritenuti pertinenti dall'offerente, i seguenti altri elementi:

- la quantità di personale che sarà impiegato, con la specificazione delle relative qualifiche;
- CCNL applicato per il personale che sarà impiegato;
- costo del lavoro che sarà sostenuto per ciascun personale impiegato;
- costo sostenuto per l'attuazione degli oneri relativi alla sicurezza ai sensi D.lgs. 81/2006;
- l'utile d'impresa.

E' fatta salva la richiesta di ulteriori chiarimenti, se ritenuti utili o necessari.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

5. CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO.

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, a pena di risoluzione, perdita della garanzia definitiva costituita ed eventuale azione di rivalsa da parte del Committente per maggior danno arrecato. Ogni atto contrario è nullo di diritto.

È ammesso il subappalto negli attuali limiti di legge.

6. PROCEDURA D'AGGIUDICAZIONE E SUCCESSIVI ADEMPIMENTI

Il Seggio di gara, nominato dal Responsabile dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi procederà, in una o più sedute pubbliche, all'espletamento delle operazioni di gara.

Le operazioni di gara avranno inizio <u>il 01/09/2022 a partire dalle ore 10:00,</u> presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, primo piano, Via Paolini n. 68 Pescara.

Alle sedute pubbliche sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori economici offerenti, o soggetti all'uopo delegati, previa esibizione/acquisizione di documento di identità e documento da cui si evince la qualifica di legale rappresentante, ovvero atto di delega in caso di soggetto delegato.

Il Seggio di gara, nel caso in cui le operazioni non si concludano in una seduta pubblica, dichiarerà di aggiornare le operazioni di gara ad altra data, ed in tal caso non sarà necessaria una formale comunicazione scritta alle interessate.

Tutte le operazioni di gara saranno verbalizzate.

In presenza di una sola offerta valida la Stazione appaltante si riserva di affidare o meno i lavori.

Qualora, in qualunque fase del procedimento, dovesse risultare che il controllo d'ufficio effettuato dall'UOC Servizi Tecnici Manutentivi circa i requisiti dichiarati dagli operatori economici ha dato

esito negativo, ovvero qualora la AsI di Pescara acquisisse altrimenti informazioni che non permettano la prosecuzione dell'appalto, in qualunque fase del procedimento tecnico-amministrativo, si procederà alla escussione della cauzione per fatto addebitabile all'operatore economico, alla segnalazione del fatto all'Autorità Contratti Pubblici, a quant'altro previsto dalle norme applicabili alla fattispecie, ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori, oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), la ASL fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

Finalità del trattamento

- I dati forniti dai concorrenti vengono raccolti e trattati dalla ASL per verificare la sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge ai fini della partecipazione alla gara e, in particolare, ai fini della verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti, nonché ai fini dell'aggiudicazione, in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica;
- I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dalla ASL ai fini della stipula del Contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.
- Tutti i dati acquisiti dalla ASL potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici nel rispetto e delle norme previste dal Regolamento UE.

Base giuridica e natura del conferimento

Il Concorrente è tenuto a fornire i dati alla ASL, in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. Il rifiuto di fornire i dati richiesti dalla ASL potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il contratto.

Natura dei dati trattati

I dati oggetto di trattamento per le finalità sopra specificate, sono della seguente natura: i) dati personali comuni (es. anagrafici e di contatto); ii) dati relativi a condanne penali e a reati (cd. "giudiziari") di cui all'art. 10 Regolamento UE, limitatamente al solo scopo di valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione. Non vengono, invece, richiesti i dati rientranti nelle "categorie particolari di dati personali" (cd. "sensibili"), ai sensi di cui all'art. 9 Regolamento UE.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dalla ASL in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza necessarie e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, cartacei, informatici e telematici idonei a trattare i dati nel rispetto delle misure di sicurezza previste dal Regolamento UE.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati potranno essere:

- trattati dal personale dell'ASL che cura il procedimento di gara e l'esecuzione del Contratto, dal personale di altri uffici della medesima che svolgono attività inerenti, nonché dagli uffici che si occupano di attività per fini di studio e statistici;
- comunicati a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di

consulenza o assistenza all'ASL. in ordine al procedimento di gara ed all'esecuzione del Contratto, anche per l'eventuale tutela in giudizio, o per studi di settore o fini statistici;

- comunicati ad eventuali soggetti esterni, facenti parte delle Commissioni di aggiudicazione e di collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- comunicati all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in osservanza a quanto previsto dalla Determinazione AVCP n. 1 del 10/01/2008.

Il nominativo del concorrente aggiudicatario della gara ed il prezzo di aggiudicazione dell'appalto, saranno diffusi tramite la pubblicità legale e il sito internet dell'Asl di Pescara.

Oltre a quanto sopra, in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1, comma 16, lett. b, e comma 32 L. 190/2012; art. 35 D. Lgs. n. 33/2012; nonché art. 29 D. Lgs. n. 50/2016), il concorrente/contraente prende atto ed acconsente a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare, siano pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite il sito internet dell'Asl di Pescara sezione "Trasparenza".

I dati potrebbero essere trasferiti ad un'organizzazione internazionale, in adempimento di obblighi di legge; in tal caso il trasferimento avverrà nel rispetto delle prescrizioni del Regolamento UE.

Periodo di conservazione dei dati

Il periodo di conservazione dei dati è di 10 anni dalla conclusione dell'esecuzione del Contratto, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili. Inoltre, i dati potranno essere conservati, anche in forma aggregata, per fini di studio o statistici nel rispetto degli artt. 89 del Regolamento UE.

Processo decisionale automatizzato

Nell'ambito della fase di gara, non è presente alcun processo decisionale automatizzato.

Diritti del concorrente/interessato

Per "interessato" si intende qualsiasi persona fisica i cui dati sono trasferiti dal concorrente all'ASL.

All'interessato vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 23 del Regolamento UE. In particolare, l'interessato ha il diritto di: i) ottenere, in qualunque momento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano; ii) il diritto di accesso ai propri dati personali per conoscere: la finalità del trattamento, la categoria di dati trattati, i destinatari o le categorie di destinatari cui i dati sono o saranno comunicati, il periodo di conservazione degli stessi o i criteri utilizzati per determinare tale periodo; iii) il diritto di chiedere, e nel caso ottenere, la rettifica e, ove possibile, la cancellazione o, ancora, la limitazione del trattamento e, infine, può opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento; iv) il diritto alla portabilità dei dati che sarà applicabile nei limiti di cui all'art. 20 del regolamento UE.

Se in caso di esercizio del diritto di accesso e dei diritti connessi, la risposta all'istanza non perviene nei termini di legge e/o non è soddisfacente, l'interessato potrà far valere i propri diritti innanzi all'autorità giudiziaria o rivolgendosi al Garante per la protezione dei dati personali mediante apposito reclamo, ricorso o segnalazione.

Titolare del trattamento e Responsabile della Protezione dei dati

Titolare del trattamento l'Azienda Sanitaria Locale di Pescara con sede in Via Renato Paolini n.45.

Consenso al trattamento dei dati personali

Acquisite le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del Contratto, il legale rappresentante pro tempore del Concorrente/aggiudicatario prende atto ed acconsente espressamente al trattamento come sopra definito dei dati personali , anche giudiziari, che lo riguardano.

Il concorrente si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche (Interessati) di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro Dati personali, anche giudiziari, da parte della ASL per le finalità sopra descritte.

8. DOCUMENTAZIONE DA INOLTRARE IN CASO D'AGGIUDICAZIONE

- 1) Garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016.
- 2) Scrittura Privata, predisposta dalla Stazione appaltante in triplice copia, firmata anche digitalmente.

Tutte le spese relative alla registrazione eventuale del contratto in "caso d'uso" saranno a carico dell'aggiudicatario.

Il contratto tra la ASL e l'aggiudicatario/affidatario dovrà contenere, ai sensi della Legge n. 136 del 2010 "Piano Straordinario contro le mafie", a pena di nullità, le clausole di tracciabilità relative ai pagamenti collegati al presente appalto:

- mediante indicazione del c/c bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, da comunicarsi entro sette giorni dalla loro accensione;
- mediante indicazione delle generalità ed il C.F. delle persone delegate ad operare su di esso;
- mediante clausola risolutiva espressa nel caso di transazioni non eseguite mediante banche o la Società Poste italiane S.p.A.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la ASL potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente gara al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori ecc..

Inoltre, la stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, annullare, revocare la presente gara o appalto, ovvero di agire con gli strumenti cd. di autotutela previsti dall'ordinamento, per ogni legittimo motivo di interesse pubblico, compresa la non approvazione dei documenti di programmazione aziendale e/o di bilancio, inclusa la non economicità rispetto alle prestazioni, senza che gli operatori economici abbiano nulla a che pretendere.

Il presente invito prevale sugli altri documenti costituenti la lex specialis di gara in caso di disposizioni difformi.

Per quanto non espressamente previsto nei documenti costituenti la lex specialis di gara si fa riferimento alle norme in materia, D.lgs. 50/2016, norme del codice civile o altre norme contemplate nell'ordinamento, se ed in quanto applicabili alla fattispecie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.lgs. N. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali)

I dati personali richiesti dall'Azienda Sanitaria di Pescara per finalità inerenti la definizione del presente procedimento e la conseguente attività esecutiva verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo, oltre che per l'adempimento degli obblighi previsti dalle disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia. Il trattamento dei dati personali avverrà in maniera manuale ed informatica nel rispetto delle prescrizioni riportate nel D.lgs. n. 196/2003.

Il trattamento dei dati personali avverrà in maniera manuale ed informatica nel rispetto delle prescrizioni riportate nella Legge n. 675/96.